

Сравнение перечня услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома

Адрес: Ларионово, Боровая ул, 14

№	Наименование работы (услуги)	2020			2021			Рост в %
		Периодичность (раз в год)	стоимость с м.кв в месяц	Стоимость (руб.)	Периодичность (раз в год)	стоимость с м.кв в месяц	Стоимость (руб.)	
Общестроительные работы								
1	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.	1	0.88	993.26	1	1.95	2 209.10	122.41
	Итого		0.88	993.26		1.95	2 209.10	122.41
Осмотры								
1	Весенний осмотр	1	0.50	567.60	0	0.00		
2	Осенний осмотр	1	0.50	567.60	0	0.00		
	Итого		1.00	1 135.20		0.00		
Услуги по управлению								
1	АДС	12	0.67	760.56	12	0.70	794.64	4.48
2	Услуги по управлению (организация и проведение собраний собственников МКД, подготовка перечней работ и услуг, заключение договоров, планирование, организация и материально-техническое обеспечение работ, оформление весенних и осенних осмотров с составлением отчетной документации, работа с обращениями граждан, подготовка отчетов об оказанных услугах, хранение и ведение	12	4.36	4 949.52	12	4.53	5 142.48	3.90
3	Услуги по начислению и сбору платежей	12	0.60	681.12	12	0.62	708.36	4.00
	Итого		5.63	6 391.20		5.85	6 645.48	3.98
Особые и специализированные работы								
1	Аварийное обслуживание 2,28	12	2.28	2 588.28	12	2.37	2 690.40	3.95
	Итого		2.28	2 588.28		2.37	2 690.40	3.95
	Итого по всем видам работ и услуг:		9.78	11 107.94		10.17	11 544.98	1.04